



Appartement T2 en résidence sécurisée

56 160 €

49 m²

2 pièces

caudry



Sous offre

Type d'appartement	T2
Surface	48.50 m ²
Séjour	22 m ²
Balcon	6 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Chauffage	Electrique
Cuisine	Partiellement équipée, Coin cuisine
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Stationnement int.	1
Taxe foncière	520 €/an

Référence , Mandat N°2078 A Caudry , appartement de type 2 de 48 m² en rez-de-chaussée, avec balcon.

Entrée sur séjour , rangements, coin cuisine et cellier.

Salle de bain

wc indépendant .

Chambre avec un placard .

charges annuelles communes générales de la copropriété 151/10. 000 e

53/1.000e des charges communes bâtiment B.

emplacement privé de 6/10.000e

Portail motorisé et digicode.

une visite s'impose !

idéal première acquisition ou investisseurs.

Ce bien vous est présenté par l'agence Eleven Immobilier de Cambrai.

Stéphanie Baert - tél : 06 01 43 10 87

rsac 818 399 289 de Douai.

Mandat N° 2078. Honoraires inclus de 8% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 52 000 €. Dans une copropriété de 2 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 151 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.elevenimmobilier.fr/honoraires> Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- portail motorisé , digicode, proche commerces et gare.



ELEVEN immobilier
50 Avenue de la Victoire
59400 Cambrai
09 83 47 48 46



Stephanie BAERT
sbaert@elevenimmobilier.fr
Agente commerciale
N° RSAC 818399289
06 01 43 10 87



• SIRET 82145842900023 • N° RCP W3095517PNI auprès de Beazley solutions Ltd – 1 rue Saint Georges – 75009 Paris
Document non contractuel