



## Maison individuelle

168 000 €

93 m<sup>2</sup>

6 pièces

Douai



Nouveauté

Surface	93.00 m <sup>2</sup>
Séjour	30 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	269 m <sup>2</sup>
Pièces	6
Chambres	3
Niveaux	2
Salle de bains	1
WC	1
État général	En bon état
Chauffage	Fioul Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Equipée, Indépendante
Ameublement	Entièrement meublé
Stationnement int.	1
Taxe foncière	1 000 €/an
Emissions GES	F
Consommations énergétiques	D

Référence , Mandat N°1402 Maison individuelle sur +/-280 m<sup>2</sup> offrant:

Rez-de-chaussée : entrée, séjour/salle à manger, cuisine équipée, wc.

A l'étage : Palier, 3 chambres, Salle de bain.

Cave, terrasse, jardin, garage.

On pose les meubles à visiter rapidement!!!

ELEVEN immobilier ce bien vous est présenté par Corentin MIODEK -

RSAC 840367148 DOUAI- tél. 07.61.85.55.20

Mandat N° 1402. Honoraires inclus de 5% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 160 000 €. Nos honoraires : <http://www.elevenimmobilier.fr/honoraires>

Les points forts :

- Jardin
- Garage



**ELEVEN immobilier**  
50 Avenue de la Victoire  
59400 Cambrai  
09 83 47 48 46



**Corentin MIODEK**  
cmiodek@elevenimmobilier.fr  
Agent commercial  
N° RSAC 840.367.148  
07 61 85 55 20



• SIRET 82145842900023 , ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 127126230 auprès de MMA 14 bd Oyon 72030 Le Mans • Médiateur de la consommation : MEDICYS situé à 73 boulevard de Clichy, 75009 Paris , site : <http://conso.medicys.fr/>  
Document non contractuel