



Joli plain pied

139 900 €

85 m²

3 pièces

Bauvin



Sous offre

Surface	85.00 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Assainissement	Tout à l'égout
Taxe foncière	420 €/an

Référence , Mandat N°2792 Joli plain pied de 85m2 sur la commune de Bauvin

-Salon de 20m2~
-Séjour /Cuisine de 26m2~
-Poêle à granulé
-Salle de bain de 8m2~ avec baignoire
-WC séparé

-1er Chambre de 10m2~
-2eme Chambre de 11m2~
-Bureau de 8m2~ (bureau ou dressing)

-Cour de 110m2~
-2 Places de parking Privative

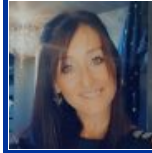
Honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie A, Classe climat A. Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2015 : 1900.00 €. Date de réalisation du DPE : 03-09-2015. Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires : https://files.netty.immo/file/jmb/627/2pEcv/bareme_eleven_imobilier_12_2021_7.pdf

Les points forts :

- Secteur calme
- Proche axe routier



ELEVEN immobilier
50 Avenue de la Victoire
59400 Cambrai
09 83 47 48 46

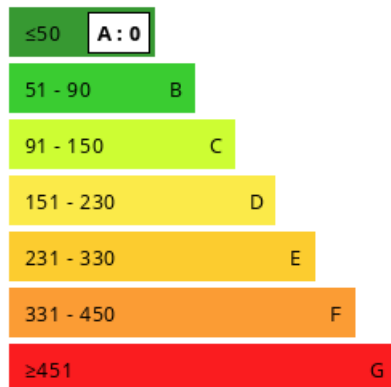


Mandy BLEUZET
mbleuzet@elevenimmobilier.fr
Agent commercial (Entreprise
individuelle)
RSAC 534 395 371 R.S.A.C
Arras
06 .70 .49 .16 .92



Consommations énergétiques

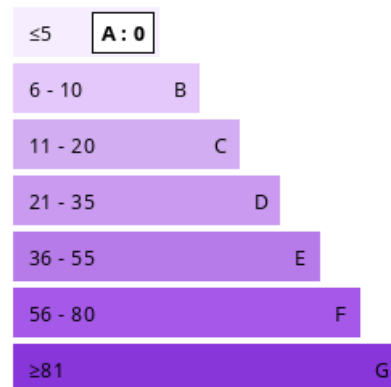
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

SAS ELEVEN IMMOBILIER au capital de 5000 € • 50 Avenue de la Victoire 59400 Cambrai • Téléphone 0983474846 • SIRET 82145842900023 • Carte pro CPI 5903 2016 000 011 256 délivrée par CCI Grand Hainaut Rue du Sénateur Girard 59300 Valenciennes • . La société ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • RCP W3095517FNPI auprès de Beazley solutions Ltd – 1 rue Saint Georges – 75009 Paris 75009 Paris
Document non contractuel